

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

2

/

2026

Data sporządzenia: 2026-01-28

Skrócona nazwa emitenta

INSTALKRK

Temat

Zawarcie znaczącej umowy

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Instal Kraków S.A. (dalej „Spółka”) informuje, że w dniu 28.01.2026 roku podpisał umowę, na mocy której Spółka „MIKOŚ-BUDOWNICTWO” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Krakowie (dalej „Wykonawca”) przyjmuje do kompleksowego wykonania Etap B3 inwestycji przy ul. Albatrosów w Krakowie, który stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne oznaczone numerami A1, A2, A3 wraz z garażami podziemnymi, miejscami postojowymi, dojazdami oraz infrastrukturą techniczną. Termin zakończenia realizacji umowy określony został na 31.07.2027 roku, natomiast wartość umowy określona została na ryczałtową kwotę 26,45 mln złotych netto, bez prawa do waloryzacji.

Spółka może dochodzić kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części (0,15% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia), za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek przedmiotu umowy (0,10% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia), za każdy dzień przerwy w robotach trwającej ponad 5 dni, powstałej z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę (0,01% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia) oraz w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (10% wartości umowy netto). Spółka może dochodzić odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

Spółka podaje do publicznej wiadomości niniejszą informację ze względu na fakt, że uznaje umowę za istotną.

INSTAL KRAKÓW SA		(pełna nazwa emitenta)	
INSTALKRK	Budownictwo (bud)	(skrócona nazwa emitenta)	
30-732	Kraków	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
ul. Konstantego Brandla		1	(numer)
(ulica)			
(012) 652 21 01	012 653 21 97		
(telefon)			(fax)
sekretariat@instalkrakow.pl	www.instalkrakow.pl		
(e-mail)			(www)
679-008-54-87	350564042		
(NIP)			(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-01-28	Małgorzata Kozioł	Członek Zarządu	
2026-01-28	Paweł Oźga	Członek Zarządu	